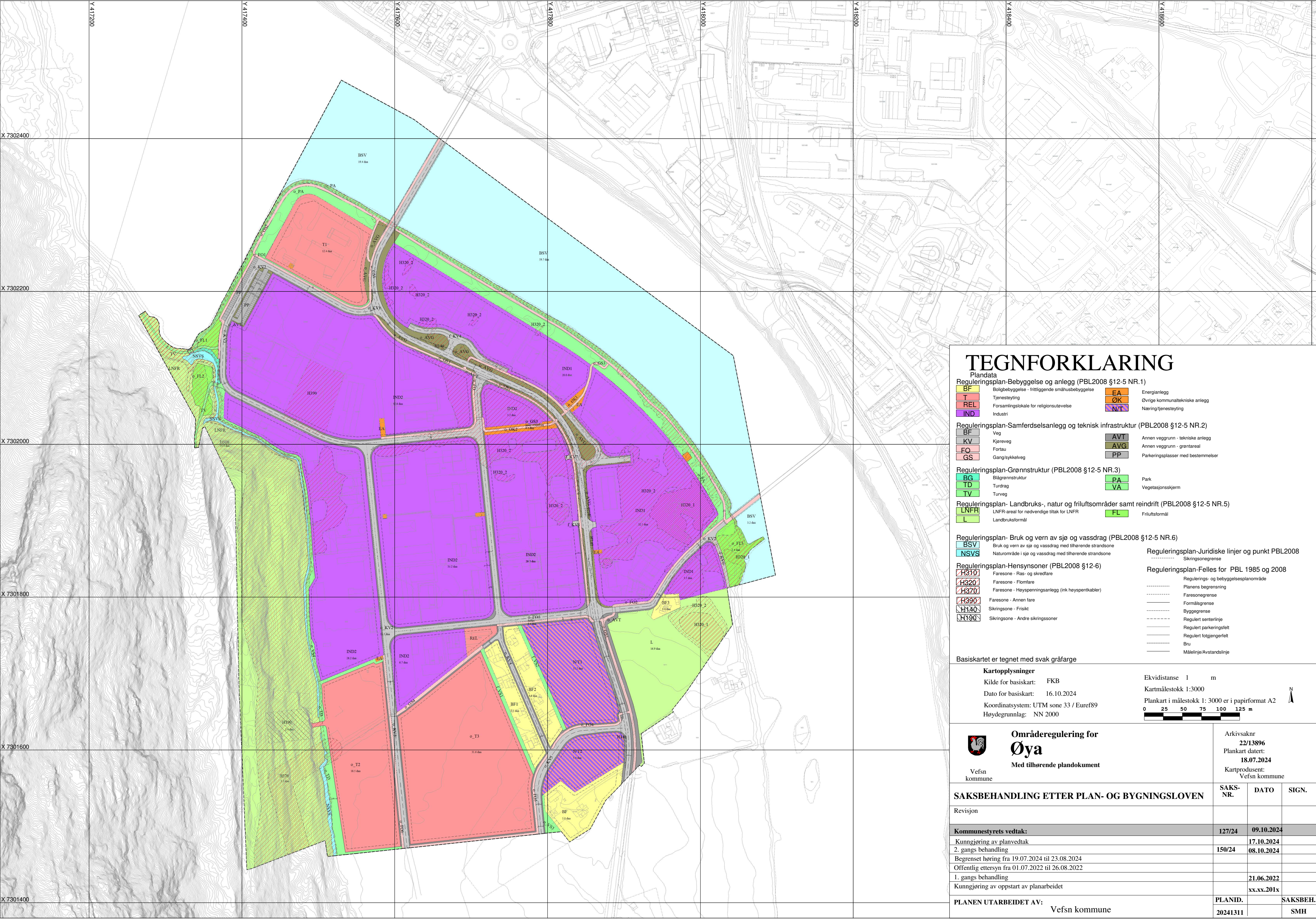




TEGNFORKLARING

Plandata
Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

BF	Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse	EA	Energianlegg
T	Tjenesteyting	ØK	Øvrige kommunaltekniske anlegg
REL	Forsamlingslokale for religionsutøvelse	NT	Næring/tjenesteyting
IND	Industri		

Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

BF	Veg	AVT	Annen veggrunn - tekniske anlegg
KV	Kjøreveg	AVG	Annen veggrunn - grøntareal
FO	Fortau	PP	Parkeringsplasser med bestemmelser
GS	Gang/sykkelveg		

Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

BG	Blågrønnstruktur	PA	Park
TD	Turdrag	VA	Vegetasjonsskjerm
TV	Turveg		

Reguleringsplan- Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL2008 §12-5 NR.5)

LNFR	LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR	FL	Friluftstomal
L	Landbruksformål		

Reguleringsplan- Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)

BSV	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone		
NSVS	Naturområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone		

Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

H310	Faresone - Ras- og skredfare		
H320	Faresone - Flomfare		
H370	Faresone - Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)		
H390	Faresone - Annen fare		
H140	Sikringsone - Frisikt		
H190	Sikringsone - Andre sikringssoner		

Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008

-----	Sikringsonegrense		
-------	-------------------	--	--

Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

-----	Regulerings- og bebyggelsesplanområde		
-----	Planens begrensning		
-----	Faresonegrense		
-----	Formålsgrense		
-----	Byggegrense		
-----	Regulert senterlinje		
-----	Regulert parkeringsfelt		
-----	Regulert fotgjengerfelt		
-----	Bru		
-----	Målelinje/Avstandslinje		

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB

Dato for basiskart: 16.10.2024

Koordinatsystem: UTM sone 33 / Euref89

Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse 1 m

Kartmålestokk 1:3000

Plankart i målestokk 1: 3000 er i papirformat A2

0

25

50

75

100

125

m



Vefsn kommune

Områderegulering for Øya

Med tilhørende plandokument

Arkivsaknr 22/13896

Plankart datert: 18.07.2024

Kartprodusent: Vefsn kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Revisjon			
Kommunestyrets vedtak:	127/24	09.10.2024	
Kunngjøring av planvedtak		17.10.2024	
2. gangs behandling	150/24	08.10.2024	
Begrenset høring fra 19.07.2024 til 23.08.2024			
Offentlig ettersyn fra 01.07.2022 til 26.08.2022			
1. gangs behandling		21.06.2022	
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet		xx.xx.201x	
PLANEN UTARBEIDET AV:	PLANID.		SAKSBEH.
Vefsn kommune	20241311		SMH