

Boligopplysninger:

Saksbehandler: Robot Robotbruker Hårfagre Nobl

Dato utført: 11.02.26 Side 1 av 2

Bjerkenga Boligsameie	Vår ref.:	705/15
Bjerkengveien 7	Type:	Sameie
8009 BODØ	Eiere:	Manfam Invest AS
Organisasjonsnr:		917 537 070
Seksjonsnr:		15

1: Felleskostnader

Tot. innev. måned: 2 446

Felleskostnader:	Drift/vedlikehold etter brøk	1 955
	Fellesutgifter lik fordeling	491

3: Fellesgjeld

Ajourf. Andel f.gj. (lån):	0	Gjeld siste årsoppg.: 4 792
Klient ajourf. lån:		Klient gj. s. årsoppg.: 125 749

4: Særskilte opplysninger

Klausuler:

Styreleder: Bjarne Lorentzen

Adresse: Thalleveien 9 H0603

Postnr/-sted: 8076 Bodø

Telefon: Mob.: +4791540914

E-post: Bjerkengaboligsameie@mittnobl.no

5: Restanse felleskostnader pr. 11.02.2026

Utestående saldo:	0	
Felleskostnader:	0	Restanse: 0
Gebyr:	0	Forskudd: 0
Rente:	0	Overdekning: 0

6: Ligning - 2025

	Gjeld: 4 792	Andre inntekter: 86
Annen formue: 32 866	Utgifter: 0	

7: Pålydende

Pålydende:	Opprinnelig innskudd:
Seksjonsnr: 15	Partialobligasjonsnr:

8: Bygning/eiendom

Byggeår: 2016

Gårds/bruksnr: 31/1633 - seksjon:15

Bygningstype: Høyblokk

Feste/eiet tomt: Eiet

9: Forsikring

Forsikret i:	If Skadeforsikring	Polisenr:	SP0004807019
--------------	--------------------	-----------	--------------

10: Fasiliteter og andre enhetsopplysninger

Ferdigstillt:	25.07.2016	SSBnr:	H0305
Etasje:	3	Oppvarmingstype:	Strøm
Heis:	Nei		
Parkeringstype:	Felles garasjeanlegg ()		
Systemlås:	Nei	Antall rom:	2
Husdyrhold:		Oppr. antall rom:	
Livsløp standard:	Nei	Kategori:	2-roms
Fasiliteter:			

Boligselskapet har Boligbyggelaget Nobl som forretningsfører.

Eierskiftegebyr for bolig i sameie er 2 x rettsgebyr + MVA, for bolig i borettslag 4 x rettsgebyr + MVA. Eierskiftegebyr for seksjonert parkeringsplass/bod er 1 x rettsgebyr + MVA.

Ved eierskifte ber vi om at selger betaler felleskostnader for hele måneden. For mye innbetalt vil bli refundert når eierskifte er foretatt i våre systemer.

Boligselskapet har avtale om Bevar HMS-plan.

Boligopplysninger:

Saksbehandler: Robot Robotbruker Hårfagre Nobl

Dato utkjørt: 11.02.26 Side 2 av 2

Bjerkenga Boligsameie

Vår ref.: 705/15

Bjerkengveien 7

Type: Sameie

8009 BODØ

Eiere: Manfam Invest AS

Organisasjonsnr: 917 537 070

10: Fasiliteter og andre enhetsopplysninger

Boligselskapet har fiberaksess via Signal. Abonnement for internett og tv må tegnes og betales selv av eier.