

# Skjøte<sup>1)</sup>

|                                                             |                           |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Rekvirentens navn<br><b>KONRAD ØYVIND BUWO</b>              |                           |
| Adresse<br><b>VALENVEIEN 282</b>                            |                           |
| Postnr.<br><b>9930</b>                                      | Poststed<br><b>NEIDEN</b> |
| (Under-)organisasjonsnr./fødselsnr.<br><b>171250 317 14</b> | Ref.nr.                   |

Pluss for tinglysningskostnader



Doknr: 2198074 Tinglyst: 06.03.2020  
STATENS KARTVERK

Opplysningene i feltene 1-6 registreres i grunnboken

|                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                         |           |                                                                                                                                                               |             |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|
| <b>1. Eiendommen(e)<sup>2)</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Gnr.                                                                                                                                                    | Bnr.      | Festenr.                                                                                                                                                      | Seksjonsnr. | Ideell andel |
| Kommunenr./Kommunenavn<br><b>5444 SØR-VARANGER</b>                                                                                                                                                                                                                                   |  | <b>3</b>                                                                                                                                                | <b>67</b> |                                                                                                                                                               |             |              |
| Overdragelsen gjelder bygg på festet grunn <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja                                                                                                                                                                       |  | Overdragelsen omfatter transport av festeretten <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja                                                |           |                                                                                                                                                               |             |              |
| Godkjenning fra bortfester er nødvendig iht. tomtefesteloven kapittel 4 eller avtale <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Ja                                                                                                                             |  | Bortfester har godkjent overdragelsen og underskrevet i felt for underskrifter og bekreftelser <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja |           |                                                                                                                                                               |             |              |
| Omfatter overdragelsen ideell andel, herunder eierseksjon, skal andelens størrelse oppgis                                                                                                                                                                                            |  | Størrelse ideell andel                                                                                                                                  |           | Eiendommen ligger til en annen eiendom som tilbehør etter avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja |             |              |
| Beskaffenhets                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                         |           |                                                                                                                                                               |             |              |
| <input type="checkbox"/> 1. Bebygd <input checked="" type="checkbox"/> 2. Ubebygd                                                                                                                                                                                                    |  |                                                                                                                                                         |           |                                                                                                                                                               |             |              |
| Bruk av grunn                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                         |           |                                                                                                                                                               |             |              |
| <input type="checkbox"/> Bolig-eiendom <input checked="" type="checkbox"/> Fritids-eiendom <input type="checkbox"/> V Forretning/kontor <input type="checkbox"/> I Industri <input type="checkbox"/> L Landbruk <input type="checkbox"/> K Off. vei <input type="checkbox"/> A Annet |  |                                                                                                                                                         |           |                                                                                                                                                               |             |              |
| Type bolig                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                                                                                                                                                         |           |                                                                                                                                                               |             |              |
| <input type="checkbox"/> FB Frittligg. enebolig <input type="checkbox"/> TB Tomanns-bolig <input type="checkbox"/> RK Rekkehus/kjede <input type="checkbox"/> BL Blokk-leilighet <input type="checkbox"/> AN Annet                                                                   |  |                                                                                                                                                         |           |                                                                                                                                                               |             |              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>2. Kjøpesum</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                        |
| Kr <b>150.000.-</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Utløst til salg på det frie marked <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
| Omsetningstype                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1 Fritt salg <input type="checkbox"/> 2 Gave (helt eller delvis) <input type="checkbox"/> 3 Ekspropriasjon <input type="checkbox"/> 4 Tvangsauksjon <input type="checkbox"/> 5 Uskifte <input type="checkbox"/> 6 Skifte oppgjør <input type="checkbox"/> 7 Opphør av samboerskap |                                                                                                        |
| <input type="checkbox"/> 8 Annet                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                        |

Kjøpesummen er oppgjort på avtalt måte.

|                                                   |
|---------------------------------------------------|
| <b>3. Salgsverdi/avgiftsgrunnlag<sup>3)</sup></b> |
| Kr                                                |

|                                     |                           |              |
|-------------------------------------|---------------------------|--------------|
| <b>4. Overdras fra</b>              |                           |              |
| Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer) 4) | Navn                      | Ideell andel |
|                                     | <b>KONRAD ØYVIND BUWO</b> | <b>41</b>    |
|                                     |                           |              |
|                                     |                           |              |
|                                     |                           |              |

|                                     |                          |                                                                     |              |
|-------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>5. Til</b>                       |                          |                                                                     |              |
| Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer) 4) | Navn                     | Fast bosatt i Norge                                                 | Ideell andel |
|                                     | <b>BENGT HEMMINGHYTT</b> | <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei | <b>41</b>    |
|                                     |                          | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei            |              |
|                                     |                          | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei            |              |
|                                     |                          | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei            |              |

|                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>6. Særskilte avtaler</b>                                                                   |
| OBS! Her påføres kun opplysninger som skal og kan tinglyses                                   |
| <b>Veirett til eiendommen og strøm.<br/>Rettighet overføres fra Gbn 3/22 til<br/>Gbn 3/67</b> |

Rett kopi bekreftes

Liv Eirin Olsrud





Andre avtaler (som ikke skal tinglyses)

Rett til å grave vannledning til bekk.  
Dersom offentlig godkjenning gis tillatelse til  
graving av septiktank.

Båt plass inngår i kjøpet  
Rettighet overføres fra Gbn 3/22 til Gbn 3/67

7. Kjøpers/erverters erklæring ved overdragelse av boligseksjon <sup>5)</sup>

Jeg/vi erklærer at mitt/vårt erverv av seksjonen ikke strider med bestemmelsen i eierseksjonsloven § 22, 3. ledd.

Sted, dato

Kirkenes 10.02.20

Kjøpers/erverters underskrift

Gjentas med blokkbokstaver

Bengt Hemminglytt BENGT HEMMINGHYTT

8. Erklæring om sivilstand m.v. <sup>6)</sup>

1. Er utsteder(ne) gift eller registrert(e) partner(e)?

☐ Ja ☒ Nei Hvis ja, må også spørsmål 2 besvares

2. Er utstederne gift eller registrerte partnere med hverandre og begge underskriver som utsteder?

☐ Ja ☐ Nei Hvis nei, må også spørsmål 3 besvares

3. Gjelder overdragelsen bolig som utsteder(ne) og dennes (deres) ektefelle(r) eller registrert(e) partner(e) bruker som felles bolig?

☐ Ja ☒ Nei Hvis ja, må ektefellen(e)/registrert(e) partner(e) samtykke i overdragelsen.

9. Underskrifter og bekreftelser

Sted, dato

Kirkenes 11.02.20

Utstедers underskrift <sup>7)</sup>

Gjentas med blokkbokstaver

Olavur Buljo

KONRAD ØYVIND BULJO

Som ektefelle/registrert partner samtykker jeg i overdragelsen

Dato

Ektefelles/registrert partners underskrift

Gjentas med blokkbokstaver

<sup>8)</sup> Jeg/vi bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år og har underskrevet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) på dette dokument i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge.

1. vitneunderskrift

Gjentas med blokkbokstaver

Tore Hemminglytt

TORE HEMMINGHYTT

Adresse

Solheimskvartallet 22, 9900 Kirkenes

2. vitneunderskrift

Gjentas med blokkbokstaver

Preben H Solhaug

PREBEN H SOLHAUG

Adresse

Soltauveien 37 9900 Kirkenes

Bortfesters underskrift

Gjentas med blokkbokstaver



|                                                                                                                                                  |                              |                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <b>10. Erklæring om sivilstand m.v. for hjemmelshaver <sup>7)</sup></b>                                                                          |                              |                                                                              |
| <b>1. Er hjemmelshaver(ne) gift eller registrert(e) partner(e)?</b>                                                                              |                              |                                                                              |
| <input type="checkbox"/> Ja                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> Nei | Hvis ja, må også spørsmål 2 besvares                                         |
| <b>2. Er hjemmelshaverne gift eller registrerte partnere med hverandre og begge underskriver som hjemmelshavere?</b>                             |                              |                                                                              |
| <input type="checkbox"/> Ja                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> Nei | Hvis nei, må også spørsmål 3 besvares                                        |
| <b>3. Gjelder overdragelsen bolig som hjemmelshaver(ne) og dennes (deres) ektefelle(r) eller registrerte partner(e) bruker som felles bolig?</b> |                              |                                                                              |
| <input type="checkbox"/> Ja                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> Nei | Hvis ja, må ektefellen(e)/registrert(e) partner(e) samtykke i overdragelsen. |

|                                                                                                                                                                                                   |                                           |                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>11. Underskrifter og bekreftelser</b>                                                                                                                                                          |                                           |                                                    |
| Som eier/fester (hjemmelshaver) samtykker jeg i overdragelsen                                                                                                                                     |                                           |                                                    |
| Sted, dato                                                                                                                                                                                        |                                           |                                                    |
| Hjemmelshavers underskrift                                                                                                                                                                        |                                           | Gjentas med blokkbokstaver                         |
|                                                                                                                                                                                                   |                                           | Fødselsnr. (11 siffer)/Organisasjonsnr. (9 siffer) |
| Som hjemmelshavers ektefelle/registrert partner samtykker jeg i overdragelsen                                                                                                                     |                                           |                                                    |
| Dato                                                                                                                                                                                              | Ektefelle/registrert partners underskrift | Gjentas med blokkbokstaver                         |
|                                                                                                                                                                                                   |                                           |                                                    |
| 8) Jeg/vi bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) på dette dokument i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge. |                                           |                                                    |
| 1. vitneunderskrift                                                                                                                                                                               |                                           | Gjentas med blokkbokstaver                         |
|                                                                                                                                                                                                   |                                           |                                                    |
| Adresse                                                                                                                                                                                           |                                           |                                                    |
| 2. vitneunderskrift                                                                                                                                                                               |                                           | Gjentas med blokkbokstaver                         |
|                                                                                                                                                                                                   |                                           |                                                    |
| Adresse                                                                                                                                                                                           |                                           |                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Noter:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1) Skjøtet skal utstedes og sendes inn i 2 eksemplarer hvorav det ene eksemplaret beholdes av Statens kartverk, det andre mottar innsenderen i retur i kvittert stand. Ved innsendelse til Statens kartverk, vil dokumentavgiften og tinglysingsgebyret bli innkrevd i ettertid, se nærmere informasjon på <a href="http://www.tinglysing.no">www.tinglysing.no</a>                                                                                 |
| 2) Dersom eiendommen har underfestenummer (ufnr.) kan felt for seksjonsnummer (snr.) nyttes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3) Dokumentavgiften er knyttet til eiendommens salgsverdi. Dersom kjøpesummen tilsvarer salgsverdi, er det tilstrekkelig å fylle ut dette beløpsfelt. Feltet salgsverdi/avgiftsgrunnlag skal fylles ut dersom kjøpesummen er lavere enn dette. Fylles begge felt ut skal salgsverdi/avgiftsgrunnlag alltid være det høyeste, unntatt tilfeller etter dokumentavgiftvedtakets § 1, 2. ledd, § 2f og § 3.                                             |
| 4) Det er Enhetsregisterets organisasjonsnummer som skal nyttes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5) Feltet kan skøyfes dersom dokumentet ikke gjelder overdragelse av boligseksjon.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 6) Separerte regnes som gifte, og boligen må vanligvis fortsatt regnes som felles. Samboere regnes som ugifte/uregistrerte, og samtykkepåtegningen er vanligvis bare nødvendig dersom begge er hjemmelshavere.                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7) Dersom utstederen ikke er hjemmelshaver, må hjemmelshaveren godkjenne overdragelsen ved særskilt påtegning med vitnebekreftelse, og om nødvendig med tilsvarende erklæring om sivilstand eller med ektefellesamtykke.                                                                                                                                                                                                                            |
| 8) Dersom utstederen/hjemmelshaveren ikke er offentlig myndighet, må utstederens/hjemmelshaverens underskrift bekreftes. Dette kan bl.a. gjøres av to vitner som er myndige og bosatt i Norge, eller av lensmann, lensmannsbetjent, advokat, autorisert advokatfullmektig og autorisert eiendomsmegler. Utstederen, erververen og erververens ektefelle/registrerte partner, foreldre, barn eller søsken kan ikke bekrefte utstederens underskrift. |

